

СОВЕТ КНЯЗЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НАЗЫВАЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

Р Е Ш Е Н И Е

от 00.00.2016 г.

№ 00

Об утверждении программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Князевского сельского поселения Называевского муниципального района

На основании подпункта 6.1. пункта 1 статьи 17 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь постановлением Правительства Российской Федерации от 14.06.2013 г. № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов», Совет Князевского сельского поселения Называевского муниципального района решил:

1. Утвердить программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Князевского сельского поселения Называевского муниципального района (прилагается).

2. Обнародовать настоящее решение в соответствии с Уставом Князевского сельского поселения.

Глава
сельского поселения

Ф.Н. Багаутдинов

Администрация Князевского сельского поселения Называевского
муниципального района

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры
Князевского сельского поселения Называевского
муниципального района

Князево

РАЗДЕЛ 1

ПАСПОРТ

Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Князевского сельского поселения Называевского муниципального района

Ответственный исполнитель программы	Администрация Князевского сельского поселения Называевского муниципального района Омской области
Соисполнители программы	
Цель программы	Обеспечение развития коммунальных систем и объектов в соответствии с потребностями жилищного и промышленного строительства, повышение качества производимых для потребителей коммунальных услуг, улучшение экологической ситуации
Задачи программы	<ol style="list-style-type: none">1. Инженерно-техническая оптимизация коммунальных систем.2. Взаимосвязанное перспективное планирование развития систем.3. Обоснование мероприятий по комплексной реконструкции и модернизации4. Повышение надежности систем и качества предоставления коммунальных услуг.5. Совершенствование механизмов развития энергосбережения и повышение энергоэффективности коммунальной инфраструктуры муниципального образования.6. Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры муниципального образования.7. Обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей.
Целевые показатели программы	снижение уровня износа фондов коммунальной инфраструктуры ежегодно: теплоснабжение на 1 %; водоснабжение на 1 %. снижение потерь коммунальных ресурсов ежегодно: теплоснабжение на 2 %; водоснабжение на 3 %.
Сроки и этапы реализации программы	Срок реализации программы – до 2038 года. Этапы осуществления Программы: первый этап – с 2015 года по 2019 год;

	второй этап – с 2020 года по 2024 год; третий этап – с 2025 года по 2029 год; четвертый этап – с 2030 года по 2034 год; пятый этап – с 2035 года по 2038 год.
Ожидаемые результаты реализации программы	- обеспечение надежности и стабильности водо-, теплоснабжения потребителей, присоединенных к сетям; - повышение качества предоставления коммунальных услуг; - повышение уровня энергобезопасности; - снижение потерь энергоресурсов; - приведение сетей в нормативное состояние

Основные цели и задачи Программы

Основной целью реализации Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Князевского сельского поселения Называевского муниципального района (далее – Программы) является повышение эффективности, устойчивости, надежности функционирования жилищно-коммунальных систем жизнеобеспечения населения Князевского сельского поселения Называевского муниципального района.

Основными задачами реализации Программы являются:

- приведение коммунальной инфраструктуры в соответствие со стандартами качества, обеспечивающими комфортные условия проживания населения муниципального района;
- разработка конкретных мероприятий с целью комплексной оптимизации, модернизации и реконструкции существующей коммунальной системы;
- повышение эффективности управления объектами коммунальной инфраструктуры;
- привлечение внешних источников финансирования для модернизации объектов коммунальной инфраструктуры;
- улучшение качества предоставления жилищно-коммунальных услуг;
- привлечение инвестиций в жилищно-коммунальный комплекс Называевского муниципального района;
- материальное укрепление предприятий жилищно-коммунального хозяйства.

Раздел 2 «Характеристика существующего состояния систем коммунальной инфраструктуры»

Одним из приоритетов жилищной политики в Князевского сельском поселении Называевского муниципального района является обеспечение комфортных условий проживания и доступности коммунальных услуг для населения. Жилищно-коммунальное хозяйство сельского поселения (далее - ЖКХ) представляет собой важную отрасль муниципальной инфраструктуры, деятельность которой формирует жизненную среду человека.

В настоящее время деятельность коммунального комплекса России характеризуется низким качеством предоставляемых услуг, неэффективным использованием природных ресурсов, загрязнением окружающей среды. Причинами возникновения этих проблем являются высокий уровень износа объектов коммунальной инфраструктуры и их технологическая отсталость.

Износ и отсталость объектов коммунальной инфраструктуры связаны с недостатками проводимой в предыдущие годы тарифной политики, которая не обеспечивала реальных финансовых потребностей организаций коммунального комплекса в модернизации объектов коммунальной инфраструктуры, не формировала стимулы к сокращению затрат. Князевское сельское поселение Называевского муниципального района в этом не является

исключением. Анализ существующего положения в жилищно-коммунальном хозяйстве показал, что несмотря на принимаемые меры по восстановлению и реконструкции предельно изношенных сетей и сооружений, заменой оборудования, ситуация остается сложной.

Система электроснабжения:

Все электрические сети, подстанции и другие объекты электроснабжения находящиеся на территории Называевского района проданы ЗЭС АК «Омскэнерго» по договору № 03.50.05.04. от 12 января 2004 года.

Электроснабжением Называевского муниципального района занимается Называевским РЭС филиала ОАО «МРСК Сибири» - «Омскэнерго». Данное предприятие осуществляет обслуживание объектов электроснабжения, электрических сетей, планирует мероприятия по их ремонту и модернизации.

В состав РЭС входят: 4 участка, участок транспорта электрической энергии, электро-техническая группа, оперативно- диспетчерская группа.

Система электроснабжения Называевского муниципального района централизованная и обеспечивается от Омской энергосистемы. Опорной подстанцией является ПС-500/220 кВ «Таврическая».

Общая протяженность линий электропередач в границах района составляет:

- Воздушные линии 35-110 кВ – 485,482 км.;
- Воздушные линии 6-10 кВ – 877,292 км.;
- Воздушные линии 0,4 кВ – 510,922 км.;
- Кабельные линии 6-10 кВ – 1,37 км.;
- Кабельные линии 0,4 кВ – 0,9 км.;

От понизительных подстанций по воздушным и кабельным линиям напряжением 10 кВ, осуществляется электрической мощности на 292 трансформаторных подстанции (далее – ТП) класса 10/0,4 кВ мощностью от 100 до 630 кВА. От ТП-10/0,4 кВ электрический ток поступает к потребителям по распределительным сетям напряжением 0,4 кВ. Сети напряжением 0,4 кВ воздушного исполнения, на деревянных и железобетонных опорах. Материал – в основном голый провод. Состояние сетей удовлетворительное, но приближается к нормативному сроку службы.

Кроме того, на территории района действуют 9 подстанций 35-110 кВ и ЦРП (РП) 6-10 кВ.

Энергосистема Называевского района – дефицитна. Режимы работы основной сети энергосистемы напряжением 220 и 110 кВ зависят от внешнего перетока и уровня напряжения на шинах подстанций ПС 500/220 кВ «Таврическая» и ПС 500/220 кВ «Иртышская». Внешний переток определяется дефицитом энергосистемы, зависящей от участия ТЭС Омской энергосистемы по условиям энергетического баланса объединения. Низкая управляемость сети, большая неравномерность загрузки по сезонам года, дням недели и даже часам суток приводит к колебаниям напряжения на шинах ПС-500 кВ.

Колебания напряжения сказываются на режимах работы электрической сети напряжением 220 кВ Омской энергосистемы, приводят к повышенному износу оборудования.

В энергосистеме стабильно высокие напряжения, особенно в летний период времени – период сезонного снижения нагрузок.

Наиболее активный процесс формирования Называевской энергосистемы состоялся в пятидесятые – семидесятые годы прошлого столетия. Линии, питающие тяговые транзиты Называевского направления, были одними из первых электрических сетей напряжением 110 кВ и построены в 1955-1957 гг. к ним привязаны и сельские сети этих направлений, построенных позже.

Эксплуатация опор линий электропередач напряжением 10 кВ приближается к нормативному сроку службы.

Физический износ магистральных линий и их ограниченная пропускная способность сдерживают дальнейшее увеличение электрических нагрузок производственных предприятий городского и сельских поселения.

Преодолеть тенденцию старения оборудования можно только увеличив объемы комплексного технического перевооружения и реконструкции объектов электроснабжения, включающих замену малонадежного, физически и морально устаревшего оборудования подстанций, состояние которого не соответствует современным техническим требованиям; совершенствование схем электрической сети; замену грозозащитных тросов, конструкции металлических опор.

Система теплоснабжения:

Система теплоснабжения Князевского сельского поселения состоит из двух отопительных котельных, тепловых сетей и индивидуальных теплоисточников.

На территории сельского поселения действуют одно предприятие коммунального хозяйства (ООО «Тепловик»), которое оказывает услугу – теплоснабжение юридическим и физическим лицам и учреждение (МКУ "Центр финансово-экономического и хозяйственного обеспечения в сфере образования Называевского МР") которое отапливает школу д. Лебяжье и школу д. Дурбет.

Услуги централизованного теплоснабжения предоставляются только на территории с. Князево от котельной № 16, д. Лебяжье и д. Дурбет от школьных котельных. Собственником котельной № 16 является Князевское сельское поселение и котельных школ д. Лебяжье и д. Дурбет является Администрация Называевского муниципального района. Эксплуатацию котельной № 16 осуществляет ООО «Тепловик» которому она передана в аренду вместе с тепловыми сетями, эксплуатацию котельных школ д. Лебяжье и д. Дурбет осуществляет МКУ "Центр финансово-экономического и хозяйственного обеспечения в сфере образования Называевского МР", которому она передана в оперативное управление. В качестве топлива на котельных используется каменный уголь. Тариф на тепловую энергию устанавливается Региональной энергетической комиссией.

Основные технические характеристики котельной № 16 с. Князево приведены в таблице 1.

Таблица 1.

Технические характеристики котельной	Котельная № 16
Установленная мощность, Гкал/час (учитываются основные и резервные котлы)	1,72
Мощность основного оборудования, Гкал/час (учитываются основные котлы)	0,86
Подключенная нагрузка, Гкал/час	0,7
Загрузка, % (с учетом основного оборудования)	56
Система одноконтурная/ двухконтурная	одноконтурная
Режим работы (паровой, водогрейный)	водогрейный
Температурный график	95/70
Протяженность тепловых сетей, км	0,493
Износ тепловых сетей, %	80
Резервный источник электроснабжения (ДЭС, второй ввод) - (наличие/отсутствие с указанием типа резервного источника электроснабжения)	

Баланс производства тепловой энергии котельной № 16 с. Князево приведен в таблице № 2

Отпуск тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии, Гкал	1178,29
Расход тепловой энергии на хозяйственные нужды, Гкал	0
Отпуск тепловой энергии от источника тепловой энергии (полезный отпуск), Гкал	1178,29
Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии (нормативные), Гкал	287,56
Процент потерь, %	24,04
Отпуск тепловой энергии из тепловой сети (полезный отпуск), Гкал, в том числе	890,73
Собственные нужды предприятия, Гкал	0
Сторонним потребителям, Гкал	890,73
Население	0
Бюджетные потребители	890,73
Прочие	0
Вид топлива	У
Удельный расход условного топлива, кг у.т./Гкал	182,3
Марка котла	КВВ-1, КВСА-1
Процент загрузки	51
Расход условного топлива, тут.	214,82
Переводной коэффициент	0,73
Расход натурального топлива, тнт (тыс.м3)	294,68
Расход электроэнергии, тыс.кВт*ч	44,8
Расход воды, м³	142,5

Основные технические характеристики котельной школы д. Лебяжье приведены в таблице 3.

Таблица 3.

Технические характеристики котельной	Котельная д. Лебяжье
Установленная мощность, Гкал/час (учитываются основные и резервные котлы)	0,17
Мощность основного оборудования, Гкал/час (учитываются основные котлы)	0,17
Подключенная нагрузка, Гкал/час	0,06
Загрузка, % (с учетом основного оборудования)	35
Система одноконтурная/ двухконтурная	одноконтурная
Режим работы (паровой, водогрейный)	водогрейный
Температурный график	95/70
Протяженность тепловых сетей, км	0,04
Износ тепловых сетей, %	40
Резервный источник электроснабжения (ДЭС, второй ввод) - (наличие/отсутствие с указанием типа резервного источника электроснабжения)	

Основные технические характеристики котельной школы д. Дурбет приведены в таблице 4.

Таблица 4.

Технические характеристики котельной	Котельная д. Дурбет
Установленная мощность, Гкал/час (учитываются основные и резервные котлы)	0,086
Мощность основного оборудования, Гкал/час (учитываются основные котлы)	0,086
Подключенная нагрузка, Гкал/час	0,06
Загрузка, % (с учетом основного оборудования)	70
Система одноконтурная/ двухконтурная	одноконтурная
Режим работы (паровой, водогрейный)	водогрейный
Температурный график	95/70
Протяженность тепловых сетей, км	0
Износ тепловых сетей, %	-
Резервный источник электроснабжения (ДЭС, второй ввод) - (наличие/отсутствие с указанием типа резервного источника электроснабжения)	

В целом по сельскому поселению в соответствии с установленной мощностью источников тепла имеется возможность дополнительного подключения систем теплоснабжения, но оно ограничено из-за технического состояния и пропускной способности тепловых сетей.

На сегодняшний день техническое состояние основных объектов теплоэнергетического хозяйства характеризуется высоким уровнем износа – 60 %, что неизбежно снижает надежность теплоснабжения и увеличивает вероятность аварийных ситуаций. При этом наиболее изношены тепловые сети и их теплоизоляционные конструкции. Это обстоятельство также влияет на уровень качества предоставляемых услуг. Анализ состояния основных фондов, особенно активной части, анализ существующих источников финансирования показал, что происходит постепенное снижение надежности существующей системы теплоснабжения, повышаются непроизводительные потери тепловой энергии, растут эксплуатационные затраты на ремонтно-восстановительные работы.

Система водоснабжения:

Источниками водоснабжения населения Называевского муниципального района служит Любино-Исилькульский групповой водопровод и шахтные колодцы.

По Любино-Исилькульскому групповому водопроводу вода подается от насосной станции в с. Орловка Марьяновского района на насосную станцию в с. Черемновка. Магистральные водопроводы выполнены из стальных и чугунных труб. На водопроводах расположены насосные станции повышения давления. Магистральные водопроводы, насосные станции и прочие объекты водоснабжения принадлежат на праве собственности Омской области и переданы в доверительное управление ОАО «Омскоблводопровод». Разводящие сети водопровода внутри населенных пунктов принадлежащие на праве собственности поселениям переданы в субаренду ОАО «Омскоблводопровод».

В состав Князевского сельского поселения входят 4 населенных пункта. Водоснабжение с. Князево, д. Лебяжье и д. Дурбет - централизованное от Любино-Исилькульского группового водопровода (ЛИГВ). Техническая вода осуществляется от индивидуальных приусадебных шахтных колодцев.. Автономные системы хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения отсутствуют.

Отсутствует централизованное водоснабжение в д. Кабаново. Водоснабжение обеспечивается от индивидуальных приусадебных шахтных колодцев, а так же подвозом питьевой воды из с. Князево.

Приказом Региональной энергетической комиссии от 17.12.2014 г. № 481,74 установлен тариф на питьевую воду для потребителей ОАО «Омскоблводопровод» в размере:

Период	Тариф по категориям потребителей, руб./куб.м	
	население (с учетом НДС)	прочие потребители (без учета НДС)
с 1 января 2015 года по 30 июня 2015 года	65,34	55,37
с 1 июля 2015 года по 30 июня 2016 года	73,50	62,29
с 1 июля 2016 года по 30 июня 2017 года	72,07	61,08
с 1 июля 2017 года по 31 декабря 2017 года	77,88	66,00

Система водоотведения:

На территории Князевского сельского поселения Называевского муниципального района централизованная система водоотведения отсутствует.

Система сбора и утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов:

В настоящее время на территории Называевского муниципального района действует 1 полигон для размещения твердых и жидких бытовых отходов, который расположен на территории г. Называевска, в западной части кадастрового квартала 55:35:010103. Полигон предназначен для размещения отходов IV класса опасности. Данный полигон передан ООО «Управляющая компания «Называевск» по долгосрочному договору аренды. ООО «УК «Называевск» осуществляет деятельность по обезвреживанию и размещению отходов I – IV класса опасности на основании лицензии серия 055 № 00062 от 23.07.2012 г.

В сельских населенных пунктах организованы площадки для временного накопления твердых бытовых отходов с которых они регулярно вывозятся на вышеуказанный полигон для последующего захоронения.

Система газоснабжения:

Объектов газоснабжения на территории Князевского сельского поселения нет.

Газификация Называевского муниципального района начата в 1998 году после ввода в эксплуатацию магистрального газопровода Крутинка – Называевск – Исикуль из полиэтиленовых труб диаметром 225 мм. Газоснабжение природным газом Называевского района (г. Называевск, с. Старинка, д. Нововоскресенка (котельная), с. Жирновка) осуществляется от газораспределительной станции ГРС «Крутинка». От ГРС «Крутинка» по распределительному газопроводу высокого давления (0,6 МПа) природный газ подается к газорегуляторным пунктам (ГРП). Система газоснабжения по числу ступеней давления -3-х ступенчатая, состоящая из газопроводов высокого, среднего и низкого давления. В ГРП выполняется понижение давления газа с высокого давления до среднего (0,3 МПа) и со среднего до низкого (0,005 МПа), а также автоматически

поддерживается постоянное давление газа на выходе из газорегуляторного пункта, независимо от интенсивности газопотребления.

С 1998 по 2011 год в Называевском муниципальном районе построено 84,0 км. и газифицировано 1746 квартир, переведено на природный газ 6 муниципальных котельных. Существующие распределительные газопроводы высокого, среднего и низкого давления проложены подземно. Материал газопроводов – полиэтилен. По принципу построения газопроводы выполнены по смешанной схеме.

Газопровод Крутинка-Называевск способен подавать в Называевский муниципальный район 3500 м³/час природного газа, однако в связи с тем, что поставляемый по газопроводу Крутинка – Называевск – Исилькуль объем газа практически полностью потребляется газифицированными объектами муниципального района, осуществлять дальнейшую газификацию муниципального района без увеличения объемов поставки природного газа не представляется возможным.

В настоящее время ОАО «Газпром» ведется проектирование межпоселкового газопровода Тюкалинск-Называевск, протяженностью около 70 км.

Ввод в эксплуатацию данного газопровода даст возможность для дальнейшей газификации населенных пунктов Называевского муниципального района.

Раздел 3 «План развития Князевского сельского поселения и прогноз спроса на коммунальные ресурсы»

Динамика численности населения

Численность населения, чел.							
2007 г.	2008 г.	2009 г.	2010 г.	2011 г.	2012 г.	2013 г.	2014 г.
1296	1259	1141	1015	993	937	927	917
2015 г.	2016 г. (прогноз)	2017 г. (прогноз)	2018 г. (прогноз)	2019 г. (прогноз)			
907	897	887	877	867			

Динамика площади жилищного фонда

Площадь жилищного фонда, тыс. м ² .							
2007 г.	2008 г.	2009 г.	2010 г.	2011 г.	2012 г.	2013 г.	2014 г.
32,89	18,55	20,0	20,47	20,92	20,77	20,77	18,9
2015 г.	2016 г. (прогноз)	2017 г. (прогноз)	2018 г. (прогноз)	2019 г. (прогноз)			
18,8	18,8	18,8	18,8	18,8			

Динамика ввода в эксплуатацию жилищного фонда, м²

2008 г.	2009 г.	2010 г.	2011 г.	2012 г.	2013 г.
279,3	191,0	0	235,7	125,0	97,3
2014 г.	2015 г.	2016 г. (план)	2017 г. (план)	2018 г. (план)	2019 г. (план)
200,0	200,0	200,0	200,0	200,0	200,0

Основную часть вводимого в эксплуатацию жилищного фонда составляют индивидуальные дома.

Динамика ввода в эксплуатацию административных зданий и объектов социальной сферы,
тыс. м²

2008 г.	2009 г.	2010 г.	2011 г.	2012 г.	2013 г.
0	0	0	0	0	0
2014 г.	2015 г.	2016 г. (план)	2017 г. (план)	2018 г. (план)	2019 г. (план)
0	0	0	0	0	0

Перспективные показатели спроса на электроэнергию:

Исходя из плановых значений ввода в эксплуатацию жилищного фонда, административных зданий, объектов социальной сферы, объектов торговли можно спрогнозировать показатели объемов потребления электроэнергии на первый этап реализации программы (2016 – 2019 годы) на:

	2014 г.	2015 г.	2016 г. (прогноз)	2017 г. (прогноз)	2018 г. (прогноз)	2019 г. (прогноз)
Тыс. кВт	2721,6	2721,6	2721,6	2721,6	2721,6	2721,6

Перспективные показатели спроса на тепловую энергию:

Динамика площади жилищного фонда отапливаемых от централизованных теплоисточников

Площадь жилищного фонда, м ² .					
2014 г.	2015 г.	2016 г. (прогноз)	2017 г. (прогноз)	2018 г. (прогноз)	2019 г. (прогноз)
0	0	0	0	0	0

Динамика площади объектов социальной сферы, административных зданий отапливаемых от централизованных теплоисточников

м ²					
2014 г.	2015 г.	2016 г. (прогноз)	2017 г. (прогноз)	2018 г. (прогноз)	2019 г. (прогноз)
5894,3	5894,3	5894,3	5894,3	5894,3	5894,3

Динамика отпуска тепловой энергии предприятиями коммунального комплекса (полезный отпуск)

	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г. (прогноз)	2017 г. (прогноз)	2018 г. (прогноз)	2019 г. (прогноз)
Гкал	1479,35	1479,35	1479,35	1479,35	1479,35	1479,35	1479,35

Динамика отпуска тепловой энергии за предыдущие годы приведенная в данной таблице показывает в целом ежегодный стабильный объем отпуска тепловой энергии. Незначительные колебания объема отпуска тепловой энергии обусловлены тем, что на некоторых объектах социальной сферы установлены приборы учета тепловой энергии. Отсутствие прогнозного увеличения объемов отпуска тепловой энергии обусловлено отсутствием планов по вводу в эксплуатацию новых объектов социальной сферы,

административных зданий и производственных помещений. Отсутствие спроса на тепловую энергию поставляемую от централизованных источников среди населения обусловлено стабильным ежегодным ростом тарифа на тепловую энергию, и переводом квартир на индивидуальное газовое отопление.

Рост тарифа на тепловую энергию для потребителей ООО «Тепловик»

	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г. (прогноз)
Тариф, руб./Гкал (без учета НДС)	2260,62 (с 01.01) 2826,87 (с 01.07)	2826,87 (с 01.01) 2830,3 (с 01.07)	2830,3 (с 01.01) 3433,17 (с 01.07)	3433,17 (с 01.01) 3649,46 (с 01.07)

**Перспективные показатели спроса на холодное водоснабжение от сетей
Любино-Исилькульского группового водопровода:**

Площадь жилищного фонда, тыс. м ² .					
2011 г.		2012 г.		2013 г.	
ХВС в доме	Уличный водоразбор	ХВС в доме	Уличный водоразбор	ХВС в доме	Уличный водоразбор
0	14,64	4,57	16,1	4,79	15,98
2014 г.		2015 г.		2016 г. (прогноз)	
4,89	15,78	4,99	15,68	4,09	15,58
2017 г. (прогноз)		2018 г. (прогноз)		2019 г. (прогноз)	
4,19	15,48	4,29	15,38	4,19	15,28

В настоящее время к централизованным сетям водоснабжения подключены жилые дома только в с. Князево. Холодным водоснабжением через пункты продажи воды и водоразборные колонки обеспечены д. Лебяжье и д. Дурбет. Перспективный спрос по технологическому присоединению жилищного фонда к сетям централизованного водоснабжения предполагается на уровне не менее 0,1 тыс. м² в год за счет технологического присоединения к системе холодного водоснабжения частных жилых домов.

Рост тарифа на холодное водоснабжение для потребителей ОАО «Омскоблводопровод»

	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.
Тариф, руб./Гкал (без учета НДС)	57,54 (с 01.01) 61,96 (с 01.07)	61,96 (с 01.01) 65,34 (с 01.07)	65,34 (с 01.01) 73,5 (с 01.07)	73,5 (с 01.01) 72,07 (с 01.07)
	2017 г.			
Тариф, руб./Гкал (без учета НДС)	72,07 (с 01.01) 77,88 (с 01.07)			

Перспективные показатели спроса на водоотведение:

На территории Князевского сельского поселения централизованные сети объектов водоотведения отсутствуют.

Перспективные показатели спроса на услугу по утилизации (захоронению) твердых бытовых отходов:

Исходя из плановых значений ввода в эксплуатацию жилищного фонда, административных зданий, объектов социальной сферы, объектов торговли можно спрогнозировать, что увеличение объемов потребления услуги по утилизации (захоронению) твердых бытовых отходов на первый этап реализации программы (2015 – 2019 годы) будет осуществляться за счет потребителей проживающих в индивидуальной жилой застройке.

Динамика объемов утилизируемых (захораниваемых) ТБО

Объем утилизируемых (захораниваемых) ТБО , тыс.м3.					
2014 г.	2015 г. (прогноз)	2016 г. (прогноз)	2017 г. (прогноз)	2018 г. (прогноз)	2019 г. (прогноз)
1,74	1,72	1,7	1,68	1,66	1,64

Рост тарифа на утилизацию (захоронение) ТБО для потребителей ООО «УК «Называевск»

	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г. (прогноз)	2018 г. (прогноз)	2019 г. (прогноз)
Тариф, руб./м3 (НДС не предусмотрен)	78,19	80,62	82,99	85,42	87,93	90,52

Исходя из устойчивой тенденции сокращения численности населения на 1-1,5% в год можно спрогнозировать ежегодное снижение объемов утилизируемых (захораниваемых) твердых бытовых отходов.

Перспективные показатели спроса на услугу по газоснабжению (природный газ)

Динамика газифицированных квартир

Общее количество газифицированных квартир по состоянию на, шт. (нарастающим итогом)					
2014 г.	2015 г.	2016 г. (прогноз)	2017 г. (прогноз)	2018 г. (прогноз)	2019 г. (прогноз)
0	0	0	0	0	0

Услуга по газоснабжению жилых помещений природным газом широко востребована населением Называевского района по причине доступных цен на природный газ и уровня комфорта, который получают потребители после перевода жилого помещения на индивидуальное газовое отопление. Однако в настоящее время дальнейшая газификация населенных пунктов Называевского района возможна только после строительства и ввода в эксплуатацию межпоселкового газопровода Тюкалинск-Называевск.

Раздел 4 «Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры»

Модернизация и обновление коммунальной инфраструктуры Князевского сельского поселения Называевского муниципального района, снижение эксплуатационных затрат, устранение причин возникновения аварийных ситуаций, угрожающих жизнедеятельности человека, улучшение экологического состояния окружающей среды:

Развитие систем теплоснабжения:

- повышение надежности и качества теплоснабжения;
- снижение износа тепловых сетей не менее чем на 15%;
- снижение издержек передачи и производства тепловой энергии и стоимости услуг для потребителей;
- увеличение срока службы тепловых сетей;
- снижение эксплуатационных затрат на ремонтно-восстановительные работы;
- рациональное использование энергоресурсов;
- упорядочение взаимных расчетов с энергоснабжающими организациями на основе показаний современных приборов учета тепловой энергии и теплоносителя;
- усиление контроля за тепловыми и гидравлическими режимами работы тепловых сетей и систем теплопотребления;
- подключение дополнительных потребителей тепловой энергии.

Сбор и вывоз твердых бытовых отходов:

- улучшение санитарного состояния территорий населенных пунктов;
- улучшение экологического состояния;
- обеспечение надлежащего сбора и утилизации биологических отходов.

Развитие системы водоснабжения и водоотведения:

- строительство (реконструкция) и модернизация систем водоснабжения и водоотведения объектов жилого и социального назначения;
- повышение надежности и устойчивости работы систем водоснабжения и водоотведения;
- повышение экологической безопасности;
- снижение эксплуатационных расходов и себестоимости производства систем водоснабжения и водоотведения;
- улучшение качества жизни в зонах многоэтажной застройки;
- стабильная работа очистных сооружений.

Развитие систем коммунальной инфраструктуры позволит обеспечить развитие жилищного и промышленного строительства в Называевском муниципальном районе.

Раздел 5 «Перечень мероприятий, обеспечивающих достижение целевых показателей»

Программа инвестиционных проектов в электроснабжении

Наименование инвестиционного проекта	Стоимость инвестиционного проекта	Источники финансирования	год реализации				
			2015	2016	2017	2018	2019
	тыс. руб.						
Итого	тыс. руб.						

Программа инвестиционных проектов в теплоснабжении

Наименование инвестиционного проекта	Стоимость инвестиционного проекта	Источники финансирования	год реализации				
			2015	2016	2017	2018	2019
Приобретение и замена котла и дымососа в котельной № 16 с. Князево (марки КВр-1)	тыс. руб.	местный бюджет		386,8			
проведение инструментально-визуального обследования дымовой трубы котельной № 16 с. Князево	тыс. руб.	местный бюджет		24,2			
Приобретение резервного источника питания (дизельная электростанция 16 кВт) на котельную № 16 с. Князево	тыс. руб.	местный бюджет		239,6			
Замена сетевого насоса К80-65-160 1998г. выпуска в котельной № 16 с. Князево	тыс. руб.	местный бюджет			17,8		
Замена дутьевого вентилятора ВЦ4-70-2,5 в котельной № 16 с. Князево	тыс. руб.	местный бюджет			9,2		
Приобретение резервного источника питания (дизельная электростанция 5 кВт) на котельную школы д. Лебяжье	тыс. руб.	местный бюджет					85,0
Приобретение резервного источника питания (дизельная электростанция 10 кВт) на котельную школы д. Дурбет	тыс. руб.	местный бюджет				165,0	
Замена участка тепловой сети от котельной	тыс. руб.	местный			164,3		

№ 16 до школы (диаметр 159 мм L-110.0 м)		бюджет					
Замена участка тепловой сети котельной № 16 от школы до отпайки на ДК (диаметр 159 мм L-60.0 м)	тыс. руб.	местный бюджет				101,8	
Замена участка тепловой сети на ДК (диаметр 63 мм L-100.0 м)	тыс. руб.	местный бюджет					48,4
Итого	тыс. руб.		0	650,6	191,3	266,8	133,4

Программа инвестиционных проектов в водоснабжении

Наименование инвестиционного проекта	Стоимость инвестиционного проекта	Источники финансирования	год реализации				
			2015	2016	2017	2018	2019
Реконструкция поселковых водопроводных сетей д. Дурбет протяженностью 0,4 км Ø63 мм	тыс. руб.	Местный бюджет		190,0			
Итого	тыс. руб.			190,0			

Программа инвестиционных проектов в водоотведении

На территории Князевского сельского поселения нет объектов водоотведения.

Программа инвестиционных проектов в сборе и вывозе ТБО

Наименование инвестиционного проекта	Стоимость инвестиционного проекта	Источники финансирования	год реализации				
			2015	2016	2017	2018	2019
Обустройство площадки временного накопления бытовых отходов	тыс. руб.	местный бюджет		4,1	5,0	5,0	5,0
Вывоз твердых бытовых отходов с площадок для временного накопления на полигон	тыс. руб.	местный бюджет	6,1	4,1	7,0	8,0	10,0

Итого	тыс. руб.		6,1	8,2	12,0	13,0	15,0
--------------	------------------	--	------------	------------	-------------	-------------	-------------

Мероприятия запланированные в данной программе инвестиционных проектов позволит привести в соответствие требованиям законодательства площадки для временного накопления твердых бытовых отходов, обеспечить регулярных вывоз отходов, снизить негативное воздействие на окружающую среду.

Программа инвестиционных проектов в газоснабжении

Наименование инвестиционного проекта	Стоимость инвестиционного проекта	Источники финансирования	год реализации				
			2015	2016	2017	2018	2019
	тыс. руб.						
Итого	тыс. руб.						

Раздел 6 «Анализ фактических и плановых расходов на финансирование инвестиционных проектов»
«Источники инвестиций, тарифы, и доступность программы для населения»

Для решения задач Программы в первый этап ее реализации (2015-2019 гг.) предполагается использование только бюджетных средств в рамках реализации муниципальных и государственных программ.

Контроль за целевым использованием бюджетных средств, выделяемых на реализацию Программы, осуществляется в установленном порядке в соответствии с действующим законодательством.

Всего за первый этап реализации программы (2015-2019 годы) планируется затратить 1486,4 тыс. руб., в том числе:

- в 2015 г. – 6,1 тыс. руб.;
- в 2016 г. – 848,8 тыс. руб.;
- в 2017 г. – 203,3 тыс. руб.;
- в 2018 г. – 279,8 тыс. руб.;
- в 2019 г. – 148,4 тыс. руб.;

Реализация мероприятий Программы возможна и через инвестиционные Программы, разработанные организациями коммунального комплекса. При реализации мероприятий Программы в рамках инвестиционных программ источниками финансирования могут быть:

- а) собственные средства организаций коммунального комплекса, в том числе:
 - амортизационные отчисления;
 - прибыль направленная на инвестиции;
 - средства, полученные за счет платы за подключение (технологическое присоединение);
 - прочие собственные средства, в том числе средства от эмиссии ценных бумаг;
- б) привлеченные средства, в том числе:
 - кредиты;
 - займы;
 - прочие привлеченные средства;
- в) бюджетные средства;
- г) прочие источники финансирования, в том числе лизинг.

Раздел 7 «Обосновывающие материалы»

Подраздел 1 «Обоснование прогнозируемого спроса на коммунальные ресурсы»

Рост тарифов на услуги организаций коммунального комплекса даже с учетом затрат на реализацию инвестиционных программ не будет превышать предельные индексы установленные Федеральной службой по тарифам Российской Федерации, исходя из чего можно сделать вывод о доступности программы для населения.

Подробные обосновывающие материалы указаны в схеме теплоснабжения Князевском сельского поселения, утвержденной решением Совета Князевского сельского поселения от 13.02.2012 г. № 36 и схеме водоснабжения Князевского сельского поселения, утвержденной постановлением Администрации Князевского сельского поселения от 09.12.2013 г. № 41.